



A vendre chez l'agence TPS Immobilière Hammamet, un magnifique palais de 1000 m<sup>2</sup> de style arabe située à Bir Bouregba avec une vue exceptionnelle sur toute la ville et la baie d'Hammamet.

La villa est composée comme suit:

Au sous-sol: trois suites parentales.

Au RDC: Un joli séjour, un très grand salon, une suite parentale, une salle de bain et une cuisine américaine entièrement aménagée.

A l'étage: 4 suites parentales.

Cette villa dispose du climatiseur et du chauffage centrale dans toutes les pièces.

Elle dispose d'un magnifique jardin agrémenté de multiples végétaux et d'une grande piscine à débordement.

L'architecture, la configuration des pièces, la noblesse des matériaux, l'emplacement exceptionnel font de cet endroit une affaire à saisir !

La villa possède un agrément de maison d'hôte.

-Piscine -Climatisation -Chauffage Central -Près de la mer -Abri -Jardin -Place de parking

 Superficie 3200 m<sup>2</sup>

 Superficie construite 1000 m<sup>2</sup>

 Nombre de pièce(s) 10

 Nombre de chambre(s) 8

 Nombre de salle(s) d'eau 4

 Nombre de salle(s) de bain 5

 Nombre de couchage(s) 16