





A chez l'agence TPS Immobilière Hammamet, une somptueuse demeure érigée sur trois niveaux, bâtie au style arabo-contemporain avec des voûtes croisées et des arcades. Elle est située à Hammamet, dans un quartier verdoyant, calme et serein à 1 km environ de la plage. La villa offre un spacieux salon contenant un agréable coin de détente face à la cheminé et une salle à manger, une chambre à coucher, une salle d'eau et une cuisine bien aménagée. Au premier étage, on trouve trois suites avec des placards et salles de bains et au deuxième une grande suite aménagée en une bibliothèque avec un coin bar et une salle d'eau. Au sous sol, on trouve une grande pièce, une spacieuse cuisine et un débarras. La villa est équipée de chauffage central et de climatisation et elle dispose d'une superbe piscine entourée d'un jardin gazonné avec arrosage automatique, d'une loge gardien et d'un garage pour deux voitures.


**NB: la villa villa peut être avec les meubles.**


-Vue sur mer -Piscine -Garage -Climatisation -Chauffage Central -Prés de la mer -Abri -Jardin


 Superficie 867 m<sup>2</sup>


 Superficie construite 420 m<sup>2</sup>

 Nombre de pièce(s) 7

 Nombre de chambre(s) 5

 Nombre de salle(s) d'eau 4

 Nombre de salle(s) de bain 2

 Nombre de couchage(s) 10