

Ventes/Villa NOURAYA

luxueuses.

(Ref:V2809) Prix: 2073000 TND



TPS Immobilière propose à la vente une somptueuse villa de style arabesque contemporain, idéalement située dans la zone prestigieuse de Miramar à Hammamet.

S'étendant sur une généreuse superficie de 1000 m², cette propriété se distingue par son charme authentique et ses matériaux nobles.

À l'extérieur, un jardin gazonné et arboré entoure une magnifique piscine, offrant un cadre de détente exceptionnel. Le rez-de-chaussée comprend un salon avec cheminée, un séjour spacieux, une cuisine moderne, ainsi que trois suites

Un patio élégant, orné de voûtes croisées et d'une fontaine centrale, apporte une touche unique.

À l'étage, trois autres suites vous attendent, dont l'une avec une terrasse surplombant le patio.

La villa est équipée de portes arabes traditionnelles en bois récupéré, de marbre, ainsi que de double vitrage.

Elle dispose également d'un système d'alarme, de caméras de surveillance, d'un garage et d'un abri pour plusieurs voitures.

-Piscine -Garage -Climatisation -Chauffage Central -Abri surveillance -Système d'alarme	-Jardin -Place de parking -Double vitrage -Caméra de
Superficie1000 m²	
Nombre de pièce(s) 7	Nombre de chambre(s) 6
Nombre de salle(s) de bain 6	
Nombre de couchage(s) 12	