



TPS immobilière vous propose à la vente une belle demeure avec piscine et jardin de 600 m<sup>2</sup> bâtie sur un terrain de 1000 m<sup>2</sup>, bien située à sidi Mahirssi- Nabeul, dans un quartier résidentiel et sécurisée avec un bon voisinage.

La villa est édifiée sur 2 étages et se compose de la manière suivante :

Au rez-de-chaussée, un vaste salon baigné de lumière avec une double hauteur sous plafond, donnant sur la piscine et le jardin, une suite avec dressing, un séjour, une salle d'eau pour les invités, une cuisine moderne et fonctionnelle avec un espace ouvert sur la piscine et le jardin, ainsi qu'une deuxième cuisine.


Sur le palier supérieur, vous jouissez la partie nuit, équipée d'une suite parentale de 80 mètres carrés, d'une autre suite, de deux chambres à coucher et d'une SDD partagée.


Dans la villa, on trouve un système de chauffage et de climatisation central.


En extérieur, vous jouirez d'une piscine, d'un vaste espace vert gazonné, d'un espace barbecue, d'un petit studio et d'un abri pour plusieurs automobiles.


-Piscine -Climatisation -Non meublé -Chauffage Central -Abri -Jardin -Place de parking


 Superficie 1000 m<sup>2</sup>


 Superficie construite 600 m<sup>2</sup>

 Nombre de pièce(s) 7

 Nombre de chambre(s) 5

 Nombre de salle(s) d'eau 1

 Nombre de salle(s) de bain 4

 Nombre de couchage(s) 10