



A vendre chez l'agence TPS Immobilière Hammamet, une splendide villa avec piscine bien située à la zone Chraf proche de la zone théâtre d'Hammamet et à 5 minutes du centre-ville.

La villa est organisée sur deux niveaux, elle comporte au rez de chaussée un spacieux salon-salle à manger donnant sur une merveilleuse terrasse, le jardin ainsi que la piscine, une belle cuisine moderne et bien aménagée, une chambre à coucher et une salle d'eau pour les invités.

Accédant à l'étage, on trouve une suite parentale avec sa propre SDD, 2 chambres à coucher, une SDD commune et un grand balcon qui communique entre la suite et les deux chambres..

A l'extérieur, vous bénéficiez d'une piscine, un jardin gazonné, un coin barbecue, une terrasse et un abris pour deux voitures.

La villa est équipée de chauffage central et de climatisation.

-Vue sur montagne -Piscine -Climatisation -Non meublé -Chauffage Central -Abri -Jardin

 Superficie 443 m<sup>2</sup>

 Superficie construite 338 m<sup>2</sup>

 Nombre de pièce(s) 5

 Nombre de chambre(s) 4

 Nombre de salle(s) d'eau 1

 Nombre de salle(s) de bain 3

 Nombre de couchage(s) 8