



A vendre chez TPS immobilière une majestueuse demeure avec deux façades de très bonne orientation, bien située au calme et à la sécurité à la zone de Craxi de Hammamet.

Cette villa bénéficie d'une surface totale de 423 m<sup>2</sup>.

Le rez de chaussée dispose d'un spacieux salon lumineux avec ses grandes baies vitrées qui s'ouvrent sur un beau jardin gazonné et une superbe piscine de dimension 8/4 avec jacuzzi.

Ce rez de chaussée dispose bien aussi d'une suite avec un énorme dressing, une salle d'eau pour les invités ainsi qu'une très vaste cuisine moderne équipée avec un porte de service vers le parking.

Cette villa de charme à l'étage comprene trois suites : une grande suite parentale master avec de nombreux rangements et deux autres suites juniors.

Cet étage accueille également une magnifique terrasse avec une vue de mer .


A l'extérieur, la villa offre un local technique pour la chaudière, un parking pour la voiture.


Egalement cette belle demeure est équipée des climatiseurs, du chauffage central, des caméras de surveillance, d'un système d'alarme et d'un portail électrique.


Rare à la vente avec ses papiers en règle !!!


-Vue sur mer -Vue sur montagne -Climatisation -Non meublé -Chauffage Central -Abri -Jardin -Place de parking  
-Caméra de surveillance -Système d'alarme

 Superficie 430 m<sup>2</sup>

 Superficie construite 317 m<sup>2</sup>

 Nombre de pièce(s) 5

 Nombre de chambre(s) 4

 Nombre de salle(s) d'eau 1

 Nombre de salle(s) de bain 4