



A vendre chez l'agence TPS Immobilière, une villa de plain-pied de très haut standing bien située dans une zone résidentielle à Mrezga Hammamet Nord pas loin de la mer et proche de toutes les commodités.

Cette villa de 148 m², bâtie sur un terrain de 209 m² est composée comme suit :

Un salon-salle à manger, une suite parentale avec sa salle de douche, deux chambres à coucher, une salle de bain ainsi qu'une cuisine moderne aménagée et richement équipée d'électroménager (Un four, une microonde, un réfrigérateur encastrable, une lave-linge et une lave-vaisselle) de la luxueuse marque FOCUS et munie d'un grand espace de stockage à part.

Cette villa est équipée de caméras de surveillance et d'alarme extérieures et intérieures, du chauffage central, d'un climatiseur au salon ainsi qu'une installation de climatiseurs dans toutes les pièces.

A l'extérieur, vous bénéficiez d'un jardin frontal et arrière, une porte principale en HPL noire, une porte garage pivotante automatique en bois exotique, une luxueuse menuiserie, de l'aluminium TPR noire et des stores gris ainsi qu'un abri de voiture.

La vocation de cette villa est de type R+2.

-Climatisation -Chauffage Central -Abri -Jardin -Caméra de surveillance -Système d'alarme

 Superficie 209 m²

 Superficie construite 148 m²

 Nombre de pièce(s) 4

 Nombre de chambre(s) 3

 Nombre de salle(s) de bain 2

 Nombre de couchage(s) 6