



L'agence TPS Immobilière Hammamet propose à la vente dans un emplacement magnifique à Nabeul zone Hawaria à quelques mètres du parc de loisirs, une charmante Ferme-Senia d'une superficie de 42 930 m<sup>2</sup> avec un titre foncier individuel.

La ferme est plantée de 420 pieds de citrons, 500 pieds d'oliviers, 80 pieds de grenadines, 80 pieds de figuiers et des pieds de figue de Barbarie (Hendi Amles), le tout en pleine production.

La ferme offre aussi un puits de 170 m de profondeur et d'un débit de 9L / S, un bassin de 280 m<sup>3</sup>, un garage de 100 m<sup>2</sup>, un compteur d'électricité force triphasé et un système d'arrosage en gouttes à gouttes.

La ferme offre une très belle vue de montagne et forêt sans vis à vis conviendrait à un gîte touristique ou pour la détente personnelle tout en profitant de ses récoltes.

Superficie 42930 m<sup>2</sup>