



A vendre chez l'agence TPS Immobilière Hammamet, une magnifique villa qui s'étend sur un terrain d'une superficie de 860m<sup>2</sup>, bien située à Carthage Présidence avec vue dégagée de l'étage.

La villa est érigée sur deux niveau, elle est composée au rez de chaussée d'un hall d'entrée double hauteur avec escalier central, un vaste salon avec petite terrasse, un séjour - salle à manger avec terrasse donnant sur le jardin, une cuisine récente et équipée avec une petite cuisine extérieure attenante, une salle d'eau invités et un débarras.

Quant à l'étage, il comporte trois suites dont deux avec dressing et terrasse, un bureau et une terrasse avec vue dégagée.

A l'extérieur, vous bénéficiez d'un grand jardin, un bungalow S+1 avec salle de bain, kitchenette, salle d'eau et dressing, un garage couvert de deux places, une chambre de service, une salle d'eau et une pièce de stockage.

La villa est équipée du double vitrage, chauffage central et de la climatisation.

-Vue sur mer -Garage -Climatisation -Non meublé -Chauffage Central -Jardin -Double vitrage

 Superficie 860 m<sup>2</sup>

 Nombre de pièce(s) 7

 Nombre de chambre(s) 4

 Nombre de salle(s) d'eau 2

 Nombre de salle(s) de bain 4