



À vendre chez l'agence TPS Immobilière Hammamet, un projet neuf idéalement placé à la station touristique de Kélibia la Blanche et à 300 mètres de la plage et dans un véritable cadre idyllique avec sa vue mer panoramique et magnifique terrasse du jardin et piscine.

La résidence contient des duplex et triplex avec une belle architecture moderne avec des matériaux nobles, sanitaires, boiserie de premier choix et équipement du climatisation et chauffage central.

Tous les papiers sont en règle (TF individuel) / possibilité d'achat par crédit bancaire.

Promesse de vente à partir de 30 % du montant de vente.

Place de parking au sous-sol.

Remise des clés : 2e semestre 2024.

Les biens disponibles sont répartis comme suit :

Un Appartement A23 (S+2) de 78.50 m² avec 34.50 m² de terrasse et jardin, dont le prix est de 385 750 DT y compris une place de parking au sous-sol.

Un Duplex B12 (S+2) de 117.50 m² vendable avec 44.50 m² de terrasse et un jardin avec une piscine, dont le prix est à 526 000 DT.


Un Duplex A05 (S+2) de 113 m² vendable avec 18.20 m² de terrasse et un jardin avec une piscine, dont le prix est à 819 375 DT y compris une place de parking au sous-sol.


Un Duplex C06 (S+4) de 178 m² vendable avec 77.50 m² de terrasse et un jardin avec une piscine, dont le prix est à 836 750 DT.


Un Triplex C03 (S+3) de 189,50 m² vendable avec 36 m² terrasse et un jardin avec une piscine, dont le prix est à 480 690 DT.


-Vue sur mer -Piscine -Climatisation -Non meublé -Chauffage Central -Près de la mer -Jardin -Place de parking
-Ascenseur

 Superficie 100 m²

 Superficie construite 86 m²

 Nombre de pièce(s) 2

 Nombre de chambre(s) 1

 Nombre de salle(s) de bain 1