



A louer pour toute l'année sauf les mois juillet et aout, chez l'agence TPS Immobilière Hammamet, une coquette villa moderne exposée sud et ici s'étend sur 400 m<sup>2</sup> de terrain, bien située dans un quartier résidentiel gardé à Hammamet Nord et très proche de la mer.


La villa se compose au RDC d'un salon-salle à manger qui donne sur la terrasse et le jardin, une cuisine très bien aménagée et équipée, une chambre pour le personnel avec sa propre douche, un séchoir et une salle d'eau pour les invités.


Quant à l'étage, on trouve une suite parentale avec sa propre SDD, dressing et balcon, une salle de douche avec deux laves mains et 2 chambres à coucher partageant une terrasse avec vue mer.


A l'Extérieur, vous bénéficiez d'un jardin gazonné, d'une terrasse aménagée d'un salon et d'une salle à manger, d'un coin cuisine, d'une douche et d'un parking pour voiture avec un portail électrique.


La villa est équipée de climatisation dans toutes les pièces et du chauffage central.

-Vue sur mer -Climatisation -Meublé -Chauffage Central -Près de la mer -Jardin -Place de parking


 Superficie 400 m<sup>2</sup>


 Superficie construite 200 m<sup>2</sup>

 Nombre de pièce(s) 4

 Nombre de chambre(s) 4

 Nombre de salle(s) d'eau 2

 Nombre de salle(s) de bain 2

 Nombre de couchage(s) 7