



A vendre chez l'agence TPS Immobilière Hammamet, une somptueuse villa en pleine nature, vue dégagé, bien située à Hammamet Sud Zone EL Kharroub et bien accessible

La villa est de plain pieds et d'une superficie couverte de 160 m² et sur un beau terrain clos de murs de 3 600 m², le tout sur une superficie de 2 hectares planté de 160 oliviers en pleine production.

La villa comporte un salon, un séjour, une cuisine, une arrière cuisine, espace chaufferie, deux salles d'eau dont une avec douche à l'italienne et baignoire façon Hammam, deux chambres à coucher et une terrasse.

A l'extérieur, vous bénéficiez d'une belle piscine, un grand jardin, un sondage et un parking avec portail électrique pour plusieurs voitures.

Toute la villa est équipée de chauffage central biomasse (noyaux d'olive ou pellets de bois), des climatisations split, des volets roulants électriques avec moustiquaire, un système de caméra de surveillance plus alarme et un visiophone.

Matériaux nobles et soignés, menuiserie bois massif, placards et penderies aménagés.

La villa servira pour habitation pour toute l'année grâce à ses commodités et son confort, une vraie opportunité à saisir.

-Climatisation -Non meublé -Chauffage Central -Jardin -Place de parking -Caméra de surveillance -Système d'alarme

 Superficie 20000 m²

 Superficie construite 160 m²

 Nombre de pièce(s) 4

 Nombre de chambre(s) 2

 Nombre de salle(s) de bain 2

 Nombre de couchage(s) 4