



A vendre chez l'agence TPS Immobilière Hammamet, une belle villa qui fait l'angle, située à Tunis – Nord Hilton à notre dame.

La villa est érigée sur deux niveaux, elle comporte au réez de chaussé, un grand salon de 100 m<sup>2</sup>, trois chambres à coucher, une belle cuisine et une salle de bain.

Quant à l'étage, il comporte deux appartements de type S+2, dans chaque appartement on trouve un salon avec un balcon, deux chambres à coucher, une salle de bain et une cuisine.

La villa comporte aussi un sous sol de 300 m<sup>2</sup>, un joli jardin et un parking de voiture avec un portail électrique.

La propriété est équipée de chauffage central et possède un titre bleu individuel.

-Climatisation -Non meublé -Chauffage Central -Abri -Jardin -Place de parking

 Superficie 1097 m<sup>2</sup>

 Superficie construite 1110 m<sup>2</sup>

 Nombre de pièce(s) 10

 Nombre de chambre(s) 7

 Nombre de salle(s) d'eau 1

 Nombre de salle(s) de bain 2

 Nombre de couchage(s) 14