



Une luxueuse villa de plain-pied, dans l'un des quartiers les plus privilégiés de la zone résidentielle de Hammamet nord et très proche de la zone touristique, avec une agréable architecture contemporaine, est mise pour la vente chez notre agence TPS Immobilière Hammamet.

Bâtie sur un terrain de 880 m<sup>2</sup>, joliment entretenue avec sa belle pelouse, sa grande piscine et ses magnifiques oliviers qui confèrent à cette villa de rêve un aspect naturel et fascinant.

La villa princesse, a pour grand atout, sa proximité par rapport à la mer, son emplacement et la vue dégagée à partir du salon qui donne sur ses fabuleux espaces gazonnés.

Cette villa comprend 4 belles suites lumineuses avec leurs salles de bain respectives dont une muni d'une belle vue sur le jardin et la piscine et une petite chambre à coucher pour la domestique.

Elle dispose également d'un grand salon-salle à manger qui donne sur une superbe terrasse couverte.

La villa est équipée du chauffage central, de climatiseurs dans toutes les pièces, d'une douche à l'extérieure, d'un abri de voiture ainsi qu'un loge gardien.

Comme elle bénéficie d'une architecture et d'un design chic et moderne avec un sol en marbre blanc et une boiserie de haut qualité.

-Piscine -Climatisation -Meublé -Chauffage Central -Prés de la mer -Abri -Jardin

 Superficie 880 m<sup>2</sup>

 Nombre de pièce(s) 6

 Nombre de chambre(s) 5

 Nombre de salle(s) de bain 4

 Nombre de couchage(s) 10