



Une villa exceptionnelle avec piscine à vendre chez TPS immobilière, récemment construite et bien située à Hammamet Sud seulement à 5 minutes de Yasmine Hammamet.

Cette magnifique villa contemporaine a pour superficie habitable de 350 m<sup>2</sup>, érigée sur 2 niveaux et une surface totale de terrain de 1000 m<sup>2</sup>.

La villa se compose au niveau principal d'une belle cuisine contemporaine avec un joli îlot central ouverte sur un vaste salon en double hauteur très lumineux, le tout donnant sur une magnifique pelouse ainsi que sur la piscine, on trouve aussi une suite avec sa propre SDD et une salle d'eau pour les invités avec douche.

Quant à l'étage, on trouve une belle suite parentale, deux chambres à couchers qui communiquent avec une spacieuse terrasse avec une vue dégagée sur la piscine et le jardin ainsi qu'une SDD commune entre les deux chambres.

La villa est équipée par beaucoup de rangements, dressings, chauffage centrale, climatisation, belle pelouse ainsi qu'une cascade au niveau de la piscine, vraiment une villa moderne à couper le souffle...

-Vue sur montagne -Climatisation -Non meublé -Chauffage Central -Jardin

 Superficie 1000 m<sup>2</sup>

 Superficie construite 350 m<sup>2</sup>

 Nombre de pièce(s) 5

 Nombre de chambre(s) 4

 Nombre de salle(s) d'eau 1

 Nombre de salle(s) de bain 3

 Nombre de couchage(s) 8