



A vendre chez l'agence TPS immobilière Hammamet, une luxueuse villa ayant le style arabesque moderne, située à Hammamet en pleine nature et dans un endroit calme, sécurisé et pas loin de la zone miramar.

La villa comporte au rez de chaussée, un grand salon lumineux qui s'ouvre sur la terrasse et sur une belle piscine, une suite parentale (dressing et salle de bain) ainsi qu'une grande cuisine moderne et une salle d'eau pour les invitées.

Arrivant au 1er étage, on trouve une suite parentale (dressing et salle de bain) avec terrasse, deux chambres à coucher avec des balcons ainsi qu'une salle de bain commune.

Finalement à l'extérieur, la villa possède une belle piscine, un jardin gazonné, un parking pour les voitures avec un portail électrique.

La villa est équipée de chauffage central, de climatiseur et d'un systèmes d'alarme avec des caméras de surveillance.

NB: Possibilité de vente à l'état actuelle à 650 000 DT.

-Piscine -Climatisation -Non meublé -Chauffage Central -Abri -Jardin -Place de parking -Caméra de surveillance  
-Système d'alarme

 Superficie 500 m<sup>2</sup>

 Superficie construite 261 m<sup>2</sup>

 Nombre de pièce(s) 5

 Nombre de chambre(s) 4

 Nombre de salle(s) d'eau 1

 Nombre de salle(s) de bain 3

 Nombre de couchage(s) 8