Ventes/FERME SAUMON (Ref:T1280) Prix : 2750000 TND

A vendre chez l'agence TPS Immobilière Hammamet, une ferme clôturée d’une superficie de 5 Hectares, située à Grombalia et à 35 km de Tunis.
La ferme comporte 1 450 Pieds orangers (Navel Thomson, douces, sanguines, mandarines et citronniers), 250 pieds variés (oliviers, amandiers, pruniers, cerisiers, néfliers, figuiers et autres arbres fruitier).
La ferme dispose de 3 grands dépôts dont un climatisé d'environ 1000 m² de stockage, une étable de chevaux avec 6 box, une étable de bovins avec paddock (2 paddocks pour les chevaux), une surface couverte de stockage de foin, comme elle comporte aussi 2 petites maisons dont une avec chauffage central.
Tout l’ensemble comprenant un bureau, 4 toilettes et 2 salles d’eau ainsi qu'un atelier.
A l’extérieur, vous trouvez une grande villa inachevée d’environ 1000 m² prévue avec hammam et SPA, un pool house avec bar, une salle d’eau et une cuisine aménagée en trottoirs, vous trouverez aussi une route dallée entièrement clôturée en dur avec des caméras de surveillance à distance.
NB: En dehors de la grande villa tout l’ensemble des travaux est fini.

Superficie50000 m²

Superficie construite 2000 m²