



A vendre chez l'agence TPS Immobilière Hammamet, une ferme clôturée sur deux routes, de 107 500 m<sup>2</sup> située sur la route principale à Chrifet de la région de Soliman.

Elle est plantée de 3600 pieds d'agrumes en plein production (300 Mandarines, Thomson, Citrons..), 3 arbres d'avocat. Elle dispose de deux entrées avec portails automatique, de trois puits arabe de profondeur 50m, d'un sondage de profondeur 90m, de deux bassins, d'une étable, de deux débarras, de quatre compteurs d'électricité force et d'un système d'arrosage en gouttes à gouttes.

La ferme comporte trois maisons pour les ouvriers et une villa sous forme de chalet, construite entièrement en bois.

La villa comporte au RDC: Un salon avec cheminée, une cuisine américaine avec un débarras, 2 chambres à coucher et une salle de bains.

A l'étage: 2 suites dont une avec un grand balcon.

La villa dispose de climatiseurs.

Une belle propriété à visiter.

-Climatisation -Abri

 Superficie 107500 m<sup>2</sup>

 Nombre de pièce(s) 5

 Nombre de chambre(s) 4

 Nombre de salle(s) de bain 3

 Nombre de couchage(s) 8